

PENGUMUMAN PRAKUALIFIKASI

Nomor: 448/PMD21/VII/2023

Pokja Pemilihan Penyedia Barang/Jasa di lingkungan PT Jakarta Tourisindo (Perseroda) akan mengadakan **Tender dengan Prakuualifikasi** untuk paket pekerjaan sebagai berikut:

Nama Paket Pekerjaan	HPS
Pekerjaan Konstruksi Renovasi Grand Cempaka Resort	Rp57.000.000.000,00 (Lima Puluh Tujuh Miliar Rupiah) dan sudah termasuk pajak

1. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Kualifikasi:

a. Waktu Pendaftaran:

- Hari/Tanggal :

Jum'at, 21 Juli 2023 s.d Kamis, 27 Juli 2023, Pukul 09.00 WIB

b. Cara Pendaftaran :

Calon Peserta mengirimkan Surat Minat untuk mengikuti Tender dengan Prakuualifikasi Pekerjaan Konstruksi dengan ketentuan:

- Surat Minat mencantumkan Nama Paket Pekerjaan sesuai dengan yang disebutkan pada Pengumuman ini.
- Menyatakan kesediaan untuk mengikuti Tender dengan Prakuualifikasi Pekerjaan Konstruksi untuk paket pekerjaan ini.
- Ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan yang namanya tercantum di dalam akta pendirian/perubahan perusahaan.
- Surat Minat berbentuk *soft copy* dikirimkan ke alamat email Pokja Pemilihan: Procurement@jxboard.co.id dengan subject: Pekerjaan Konstruksi Renovasi Grand Cempaka Resort.
- Surat minat berbentuk *hard copy* dikirimkan ke alamat kantor Pokja Pemilihan:
Jakarta Experience Board / PT Jakarta Tourisindo
Sarana Square, Lt. 5, Tebet Barat IV, No. 20
RT 8 / RW 2, Tebet Barat, Kec. Tebet,
Kota Jakarta Selatan, DKI 12810

c. Pokja Pemilihan akan mengirimkan Dokumen Kualifikasi dan *link* untuk pertemuan pemberian penjelasan (*Aanwijzing*) kepada Calon Peserta yang telah menyampaikan Surat Minat.

2. Waktu Pemberian Penjelasan (*Aanwijzing*):

- Waktu: **Kamis, 27 Juli 2023 Pukul 13.00 WIB**
- Penjelasan lebih lanjut tahap prakuualifikasi akan diberikan ketika *Aanwijzing*
- *Aanwijzing* akan dilaksanakan secara daring atau online

3. Pemasukan Dokumen Kualifikasi:

a. Waktu Pemasukan:

- Hari/Tanggal : Kamis, 27 Juli 2023
- Batas Waktu : **Selasa, 01 Agustus 2023 Pukul 09.00 WIB.**

b. Cara Pengiriman Dokumen Data Kualifikasi:

Peserta mengirimkan dokumen data prakualifikasi untuk mengikuti Tender dengan Prakualifikasi Pekerjaan Konstruksi dengan ketentuan:

- Surat Minat mencantumkan Nama Paket Pekerjaan sesuai dengan yang disebutkan pada Pengumuman ini.
- Ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan yang namanya tercantum di dalam akta pendirian/perubahan perusahaan.
- Dokumen Prakualifikasi berbentuk *soft copy* dikirimkan ke alamat email Pokja Pemilihan: procurement@jxboard.co.id
- Dokumen Prakualifikasi berbentuk *hard copy* dikirimkan ke alamat kantor Pokja Pemilihan sebagai berikut:

Jakarta Experience Board / PT Jakarta Tourisindo

Sarana Square, Lt. 5, Tebet Barat IV, No. 20

RT 8 / RW 2, Tebet Barat, Kec. Tebet,

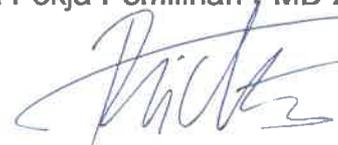
Kota Jakarta Selatan, DKI 12810

4. Persyaratan Peserta

- a. Memiliki Akta Pendirian Perusahaan dan Akta Perubahan Terakhir (apabila ada);
- b. Memiliki NIB dengan KBLI 41017 Konstruksi Gedung Penginapan;
- c. Memiliki SBU subklasifikasi BG006 (KBLI 2015) Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Hotel, Restoran dan Bangunan Serupa Lainnya atau BG007 (KBLI 2020) Konstruksi Gedung Penginapan dengan kualifikasi Besar;
- d. Memiliki NPWP;
- e. Melampirkan SPPKP (Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak);
- f. Melampirkan BPE atas PPh Badan Tahunan untuk Tahun 2021 & 2022;
- g. Memiliki ISO 9001 2015 Sertifikasi Sistem Manajemen Mutu yang masih berlaku
- h. Memiliki SMK3 atau OHSAS 18001:2007 (Sistem Manajemen Kesehatan dan Keselamatan Kerja) atau ISO 45001 Manajemen Kesehatan dan Keselamatan kerja (K-3) yang masih berlaku
- i. Melampirkan laporan keuangan perusahaan 2021 & 2022 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik.

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 21 Juli 2023
PT Jakarta Tourisindo (Perseroda
Ketua Pokja Pemilihan PMD 2021



Ricky Adi Pratama