

## **PENGUMUMAN TENDER**

Nomor: 149/PMD21/II/2023

Pokja Pemilihan Penyedia Barang/Jasa di lingkungan Jakarta Experience Board (JXB) / PT Jakarta Tourisindo (Perseroda) akan mengadakan **Tender dengan Prakuualifikasi** Pekerjaan Mekanikal Elektrikal Plumbing (MEP) Fasilitas Glamping Grand Cempaka Resort Convention untuk paket pekerjaan sebagai berikut:

<b>Nama Paket Pekerjaan</b>	<b>HPS</b>
Pekerjaan Mekanikal Elektrikal Plumbing (MEP) Fasilitas Glamping Grand Cempaka Resort Convention	<b>Rp1.696.000.000,00</b> (Satu Miliar Enam Ratus Sembilan Puluh Enam Juta Rupiah)*

\*Sudah Termasuk Pajak

### **1. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Kualifikasi:**

#### **a. Waktu Pendaftaran**

Hari/Tanggal : Rabu, 22 Februari 2023  
s.d Jum'at, 24 Februari 2023, Pukul 12.00 WIB

#### **b. Cara Pendaftaran :**

Calon Peserta mengirimkan Surat Minat untuk mengikuti Seleksi dengan Prakuualifikasi Pekerjaan MEP dengan ketentuan:

- Surat Minat mencantumkan Nama Paket Pekerjaan sesuai dengan yang disebutkan pada Pengumuman ini.
- Menyatakan kesediaan untuk mengikuti Tender dengan Prakuualifikasi Pekerjaan MEP untuk paket pekerjaan ini.
- Ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan yang namanya tercantum di dalam akta pendirian/perubahan perusahaan.
- Surat Minat berbentuk *soft copy* dikirimkan ke alamat email Pokja Pemilihan: [Procurement@jxboard.co.id](mailto:Procurement@jxboard.co.id) dengan subject : Surat Minat MEP Glamping GCR
- Surat minat berbentuk *hard copy* dikirimkan ke alamat kantor Pokja Pemilihan:

**Jakarta Experience Board / PT Jakarta Tourisindo**

Sarana Square, Lt. 5, Tebet Barat IV, No. 20

RT 8 / RW 2, Tebet Barat, Kec. Tebet,

Kota Jakarta Selatan, DKI 12810

- Pokja Pemilihan akan mengirimkan Dokumen Prakuualifikasi dan link untuk pertemuan pemberian penjelasan (*Aanwijzing*) kepada Calon Peserta yang telah menyampaikan Surat Minat.

### **2. Pemasukan Dokumen Prakuualifikasi**

#### **a. Waktu Pemasukan**

- Hari/Tanggal : Jum'at, 24 Februari 2023
- Batas Waktu : **Selasa, 28 Februari 2023, Pukul 15.00 WIB**

- b. Waktu Pemberian Penjelasan (*Aanwijzing*):
- Waktu: **Jum'at, 24 Februari 2023 Pukul 14.00 WIB**
  - Penjelasan tahap prakualifikasi akan diberikan ketika *Aanwijzing*.
  - *Aanwijzing* akan dilaksanakan secara daring atau online
- c. Cara Pengiriman Dokumen Data Prakualifikasi:
- Peserta mengirimkan dokumen data prakualifikasi untuk mengikuti Tender dengan Prakualifikasi Pekerjaan Konstruksi dengan ketentuan:
- Surat Minat mencantumkan Nama Paket Pekerjaan sesuai dengan yang disebutkan pada Pengumuman ini.
  - Ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan yang namanya tercantum di dalam akta pendirian/perubahan perusahaan.
  - Dokumen Prakualifikasi berbentuk *soft copy* dikirimkan ke alamat email Pokja Pemilihan: [Procurement@jxboard.co.id](mailto:Procurement@jxboard.co.id)
  - Dokumen Prakualifikasi berbentuk *hard copy* dikirimkan ke alamat kantor Pokja Pemilihan sebagai berikut:  
**Jakarta Experience Board / PT Jakarta Tourisindo**  
Sarana Square, Lt. 5, Tebet Barat IV, No. 20  
RT 8 / RW 2, Tebet Barat, Kec. Tebet,  
Kota Jakarta Selatan, DKI 12810

**3. Persyaratan Peserta yaitu :**

- a. Memiliki Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) yang masih berlaku.
- b. Memiliki kualifikasi Usaha Kecil.
- c. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Non Besar dengan Klasifikasi/layanan EL 010 Jasa Pelaksana Konstruksi Instalasi Tenaga Listrik Gedung dan Pabrik.
- d. Memiliki Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) KBLI 43211 – Instalasi Listrik; BLI 43221 – Instalasi Plambing; KBLI 43224 – Instalasi Pendingin Udara
- e. Memiliki SMK3 atau OHSAS 18001:2007 (Sistem Manajemen Kesehatan dan Keselamatan Kerja) atau ISO 45001 Manajemen Kesehatan dan Keselamatan kerja (K-3) yang masih berlaku
- f. Memiliki TDP atau NIB.
- g. Memiliki NPWP
- h. Memiliki SPPKP (Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak).

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 22 Februari 2023  
Pokja Pemilihan PMD 2021  
PT Jakarta Tourisindo (Perseroda)



**Ricky Adhi Pratama**