

## PENGUMUMAN PRAKUALIFIKASI ULANG

Nomor: 454/PMD21/VII/2023

Pokja Pemilihan Penyedia Barang/Jasa di lingkungan PT Jakarta Tourisindo akan mengadakan **Tender dengan Prakuilifikasi (Ulang)** untuk paket pekerjaan sebagai berikut:

| Nama Paket Pekerjaan                                  | HPS   |
|---|---|
| Pekerjaan Konstruksi Renovasi D'Arcici Hotel Plumpang | <b>Rp25.800.000.000,-</b><br>( <i>Dua Puluh Lima Miliar Delapan Ratus Juta Rupiah</i> )<br>dan sudah termasuk pajak |

### 1. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Kualifikasi:

a. Waktu Pendaftaran:

- Hari/Tanggal :

Selasa, 25 Juli 2023 s.d Jumat, 28 Juli 2023, Pukul 08.00 WIB

b. Cara Pendaftaran :

Calon Peserta mengirimkan Surat Minat untuk mengikuti Tender dengan Prakuilifikasi Ulang Pekerjaan Konstruksi dengan ketentuan:

- Surat Minat mencantumkan Nama Paket Pekerjaan sesuai dengan yang disebutkan pada Pengumuman ini.
- Menyatakan kesediaan untuk mengikuti Tender dengan Prakuilifikasi Pekerjaan Konstruksi untuk paket pekerjaan ini.
- Ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan yang namanya tercantum di dalam akta pendirian/perubahan perusahaan.
- Surat Minat berbentuk *soft copy* dikirimkan ke alamat email Pokja Pemilihan: [Procurement@jxboard.co.id](mailto:Procurement@jxboard.co.id) dengan subject : Surat Minat Pekerjaan Konstruksi Renovasi D'Arcici Hotel Plumpang.
- Surat minat berbentuk *hard copy* dikirimkan ke alamat kantor Pokja Pemilihan: **Jakarta Experience Board / PT Jakarta Tourisindo**  
Sarana Square, Lt. 5, Tebet Barat IV, No. 20  
RT 8 / RW 2, Tebet Barat, Kec. Tebet,  
Kota Jakarta Selatan, DKI 12810

c. Pokja Pemilihan akan mengirimkan Dokumen Kualifikasi dan *link* untuk pertemuan pemberian penjelasan (*Aanwijzing*) kepada Calon Peserta yang telah menyampaikan Surat Minat.

### 2. Waktu Pemberian Penjelasan (*Aanwijzing*):

- Waktu: **Jumat, 28 Juli 2023 Pukul 10.00 WIB**
- Penjelasan lebih lanjut tahap prakuilifikasi ulang akan diberikan ketika *Aanwijzing*
- *Aanwijzing* akan dilaksanakan secara daring atau online

### 3. Pemasukan Dokumen Kualifikasi:

a. Waktu Pemasukan:

- Hari/Tanggal : Jumat, 28 Juli 2023
- Batas Waktu : **Rabu, 2 Agustus 2023 Pukul 17.00 WIB.**

b. Cara Pengiriman Dokumen Data Kualifikasi:

Peserta mengirimkan dokumen data prakualifikasi untuk mengikuti Tender dengan Prakualifikasi Pekerjaan Konstruksi dengan ketentuan:

- Surat Minat mencantumkan Nama Paket Pekerjaan sesuai dengan yang disebutkan pada Pengumuman ini.
- Ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan yang namanya tercantum di dalam akta pendirian/perubahan perusahaan.
- Dokumen Prakualifikasi berbentuk *soft copy* dikirimkan ke alamat email Pokja Pemilihan: [procurement@jxboard.co.id](mailto:procurement@jxboard.co.id)
- Dokumen Prakualifikasi berbentuk *hard copy* dikirimkan ke alamat kantor Pokja Pemilihan sebagai berikut:

**Jakarta Experience Board / PT Jakarta Tourisindo**

Sarana Square, Lt. 5, Tebet Barat IV, No. 20

RT 8 / RW 2, Tebet Barat, Kec. Tebet,

Kota Jakarta Selatan, DKI 12810

### 4. Persyaratan Peserta

- Memiliki Akta Pendirian Perusahaan dan Akta Perubahan Terakhir (apabila ada);
- Memiliki NIB dengan KBLI 41017 Konstruksi Gedung Penginapan;
- Memiliki SBU subklasifikasi BG006 (KBLI 2015) Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Hotel, Restoran dan Bangunan Serupa Lainnya atau BG007 (KBLI 2020) Konstruksi Gedung Penginapan dengan kualifikasi Menengah;
- Memiliki NPWP;
- Melampirkan SPPKP (Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak);
- Melampirkan BPE atas PPh Badan Tahunan untuk Tahun 2021 & 2022;
- Melampirkan laporan keuangan perusahaan 2021 & 2022 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik.

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

25 Juli 2023

PT Jakarta Tourisindo (Perseroda)/  
Jakarta Experience Board  
Ketua Pokja Pemilihan PMD 2021



Ricky Adi Pratama