

PENGUMUMAN TENDER PASCAKUALIFIKASI

Nomor: 828/Cenproc/VIII/2024

Pokja Pemilihan Penyedia Barang/Jasa di lingkungan PT Jakarta Tourisindo (Perseroda) akan mengadakan **Tender Pascakualifikasi** untuk paket pekerjaan sebagai berikut:

Nama Paket Pekerjaan	Harga Perkiraan Sendiri (HPS)
Instalasi Tata Udara & Elektrikal Hunian serta Perbaikan Interior 75 Kamar & Koridor The Tavia Heritage Hotel	Rp 2.100.000.000 (Dua Miliar Seratus Juta Rupiah) dan sudah termasuk pajak.

1. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Tender:

a. Waktu Pendaftaran:

- Hari/Tanggal :

Jumat, 02 Agustus 2024 s.d Selasa, 06 Agustus 2024, Pukul 15.00 WIB

b. Cara Pendaftaran :

Calon Peserta mengirimkan Surat Minat untuk mengikuti Tender dengan Pascakualifikasi sesuai paket pekerjaan ini dengan ketentuan :

- Surat Minat mencantumkan Nama Paket Pekerjaan sesuai dengan yang disebutkan pada Pengumuman ini.
- Menyatakan kesediaan untuk mengikuti Tender dengan Pascakualifikasi untuk paket pekerjaan ini.
- Ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan yang namanya tercantum di dalam akta pendirian/perubahan terakhir perusahaan.
- Surat Minat berbentuk *soft copy* dikirimkan ke alamat email Pokja Pemilihan: Procurement@jxboard.co.id dengan subject: Surat Minat Pekerjaan Instalasi Tata Udara & Elektrikal Hunian serta Perbaikan Interior 75 Kamar & Koridor The Tavia Heritage Hotel.
- Surat minat berbentuk *hard copy* dikirimkan ke alamat kantor Pokja Pemilihan : **Jakarta Experience Board / PT Jakarta Tourisindo**
Gedung Plaza d'Arcici Cempaka Putih, Lantai 2, Jl. Letjend Soeprapto, No. 62, RT.08 RW.03, Kel. Cemp. Putih Barat, Kec. Cempaka Putih, Jakarta Pusat.

- c. Pokja Pemilihan akan mengirimkan Dokumen Tender Pascakualifikasi dan informasi jadwal untuk pertemuan pemberian penjelasan (*Aanwijzing*) kepada Calon Peserta yang telah menyampaikan Surat Minat.

2. Waktu Pemberian Penjelasan (*Aanwijzing*)

- a. *Aanwijzing* Online: **Selasa, 06 Agustus 2024, Pukul 16.00 WIB**

- b. *Aanwijzing* Lapangan: **Rabu, 07 Agustus 2024, Pukul 10.00 WIB**

- c. Penjelasan lebih lanjut mengenai teknis pekerjaan dan penyampaian dokumen penawaran akan dijelaskan ketika rapat *Aanwijzing*.

B
JK

3. Pemasukan Dokumen Penawaran:

a. Waktu Pemasukan:

- Hari/Tanggal : Selasa, 06 Agustus 2024
- Batas Waktu : **Senin, 12 Agustus 2024 Pukul 15.00 WIB**

b. Cara Pengiriman Dokumen Penawaran:

Peserta mengirimkan dokumen penawaran untuk mengikuti Tender dengan Pascakualifikasi Pekerjaan Instalasi Tata Udara & Elektrikal Hunian serta Perbaikan Interior 75 Kamar & Koridor The Tavia Heritage Hotel dengan ketentuan:

- Surat Penawaran mencantumkan Nama Paket Pekerjaan sesuai dengan yang disebutkan pada Pengumuman ini.
- Ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan yang namanya tercantum di dalam akta pendirian/perubahan perusahaan.
- Dokumen Penawaran Tender berbentuk *soft copy* dikirimkan ke alamat email Pokja Pemilihan: Procurement@jxboard.co.id
- Dokumen Penawaran Tender berbentuk *hard copy* dikirimkan ke alamat kantor Pokja Pemilihan sebagai berikut:

Jakarta Experience Board / PT Jakarta Tourisindo

Gedung Plaza d'Arcici Cempaka Putih, Lantai 2, Jl. Letjend Soeprapto, No. 62, RT.08 RW.03, Kel. Cemp. Putih Barat, Kec. Cempaka Putih, Jakarta Pusat.

4. Persyaratan Dasar untuk Peserta yaitu:

- Memiliki Akta Pendirian dan Akta Perubahan Terakhir (apabila ada);
- Memiliki NIB/TDP;
- Memiliki **Kualifikasi Usaha Non-Besar** dengan klasifikasi usaha yang masih berlaku dan belum kadaluarsa dengan kode:
 - SBU BG007 Konstruksi Gedung Penginapan berdasarkan KBLI 2020; **atau**
 - SBU IN008 Instalasi Pendingin dan Ventilasi Udara berdasarkan KBLI 2020 atau SBU MK001 Jasa Pelaksana Konstruksi Pemasangan Pendingin Udara (Air Conditioner), Pemanas Dan Ventilasi berdasarkan KBLI 2015.
- Memiliki NPWP;
- Memiliki SPPKP (Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak);
- Memiliki Bukti Penerimaan Elektronik (BPE) PPh Tahunan Badan Tahun 2023;
- Melampirkan Laporan Keuangan Tahun 2022 dan Tahun 2023.

Demikian pengumuman ini kami sampaikan untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 02 Agustus 2024
Ketua Pokja Pemilihan
PT Jakarta Tourisindo (Perseroda)



Ricky Adi Pratama