

PENGUMUMAN PRAKUALIFIKASI ULANG

Nomor: 193/PMD-GCB/II/2023

Pokja Pemilihan Penyedia Barang/Jasa di lingkungan PT Jakarta Tourisindo akan mengadakan **Tender dengan Prakualifikasi (Ulang)** untuk Pekerjaan Konstruksi Renovasi Interior dan Eksterior Grand Cempaka Business Hotel untuk paket pekerjaan sebagai berikut:

Nama Paket Pekerjaan	HPS
Pekerjaan Konstruksi Renovasi Interior dan Eksterior Grand Cempaka Business Hotel.	Rp63.400.000.000,00 (Enam Puluh Tiga Miliar Empat Ratus Juta Rupiah) dan sudah termasuk pajak.

1. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Kualifikasi:

a. Waktu Pendaftaran:

- Hari/Tanggal :

Jum'at, 06 Januari 2023 s.d Selasa, 10 Januari 2023, Pukul 12.00 WIB

b. Cara Pendaftaran :

Calon Peserta mengirimkan Surat Minat untuk mengikuti Tender dengan Prakualifikasi Pekerjaan Konstruksi dengan ketentuan:

- Surat Minat mencantumkan Nama Paket Pekerjaan sesuai dengan yang disebutkan pada Pengumuman ini.
- Menyatakan kesediaan untuk mengikuti Tender dengan Prakualifikasi Pekerjaan Konstruksi untuk paket pekerjaan ini.
- Ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan yang namanya tercantum di dalam akta pendirian/perubahan perusahaan.
- Surat Minat berbentuk *soft copy* dikirimkan ke alamat email Pokja Pemilihan: Procurement@jxboard.co.id dengan subject : Surat Minat Konstruksi Renovasi Grand Cempaka Business Hotel.
- Surat minat berbentuk *hard copy* dikirimkan ke alamat kantor Pokja Pemilihan: **Jakarta Experience Board / PT Jakarta Tourisindo**
Sarana Square, Lt. 5, Tebet Barat IV, No. 20, RT 8 / RW 2,
Tebet Barat, Kec. Tebet, Kota Jakarta Selatan, DKI 12810

c. Pokja Pemilihan akan mengirimkan Dokumen Kualifikasi kepada Calon Peserta yang telah menyampaikan Surat Minat.

2. Pemasukan Dokumen Prakualifikasi:

a. Waktu Pemasukan:

- Hari/Tanggal : Selasa, 10 Januari 2023.
- Batas Waktu : **Kamis, 12 Januari 2023 Pukul 12.00 WIB.**

- b. Waktu Pemberian Penjelasan (Aanwijzing):
- Waktu: **Selasa, 10 Januari 2023 Pukul 15.30 WIB.**
 - Penjelasan lebih lanjut tahap prakualifikasi akan diberikan ketika *Aanwijzing*.
 - *Aanwijzing* akan dilaksanakan secara daring atau online.
- c. Cara Pengiriman Dokumen Penawaran Prakualifikasi :
- Peserta mengirimkan dokumen penawaran prakualifikasi untuk mengikuti Tender dengan **Prakualifikasi (ulang)** Pekerjaan Konstruksi dengan ketentuan:
- Surat Minat mencantumkan Nama Paket Pekerjaan sesuai dengan yang disebutkan pada Pengumuman ini.
 - Melampirkan dokumen-dokumen yang dipersyaratkan.
 - Ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan yang namanya tercantum di dalam akta pendirian/perubahan perusahaan.
 - Dokumen Prakualifikasi berbentuk *soft copy* dikirimkan ke alamat email Pokja Pemilihan: Procurement@jxboard.co.id
 - Dokumen Prakualifikasi berbentuk *hard copy* dikirimkan ke alamat kantor Pokja Pemilihan sebagai berikut:
Jakarta Experience Board / PT Jakarta Tourisindo
Sarana Square, Lt. 5, Tebet Barat IV, No. 20. RT 8 / RW 2,
Tebet Barat, Kec. Tebet, Kota Jakarta Selatan, DKI 12810.

3. Persyaratan Peserta yaitu :

- a. Memiliki Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) yang masih berlaku;
- b. Memiliki kualifikasi Usaha Besar Non BUMN;
- c. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan klasifikasi/layanan BG006 (KBLI 2015) atau BG007 (KBLI 2020) tentang Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Hotel, Restoran dan Bangunan Serupa Lainnya;
- d. Memiliki ISO 9001 tentang Manajemen Mutu;
- e. Memiliki SMK3 dari Kemenakertrans Republik Indonesia atau OHSAS 18001 atau ISO 45001 series tentang Keselamatan dan Kesehatan Kerja;
- f. Memiliki TDP atau NIB;
- g. Memiliki NPWP;
- h. Memiliki SPPKP (Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak).

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian. Terima kasih.

Jakarta, 6 Januari 2023

Pokja Pemilihan PMD2020
PT Jakarta Tourisindo



Yogi Hansen Sirait