

PENGUMUMAN TENDER

Nomor: 1190 /Cenproc/X/2023

Pokja Pemilihan Penyedia Barang/Jasa di lingkungan Jakarta Experience Board (JXB) / PT Jakarta Tourisindo (Perseroda) akan mengadakan **Tender dengan Pascakualifikasi Harga Terendah Ambang Batas Pekerjaan Renovasi Kantor Pusat PT Jakarta Tourisindo (Perseroda)** untuk paket pekerjaan sebagai berikut:

Nama Paket Pekerjaan	HPS
Renovasi Kantor Pusat PT Jakarta Tourisindo (Perseroda)	Rp1.330.000.000,00 (Satu Miliar Tiga Ratus Tiga Puluh Juta Rupiah)*

*Sudah Termasuk Pajak

1. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Tender:

a. Waktu Pendaftaran

Hari/Tanggal : Selasa, 17 Oktober 2023
s.d Kamis, 19 Oktober 2023, Pukul 13.00 WIB

b. Cara Pendaftaran :

Calon Peserta mengirimkan Surat Minat untuk mengikuti Tender dengan Pascakualifikasi Harga Terendah Ambang Batas dengan ketentuan:

- Surat Minat mencantumkan Nama Paket Pekerjaan sesuai dengan yang disebutkan pada Pengumuman ini.
- Menyatakan kesediaan untuk mengikuti Tender dengan Pascakualifikasi Harga Terendah Ambang Batas untuk paket pekerjaan ini.
- Ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan yang namanya tercantum di dalam akta pendirian/perubahan perusahaan.
- Surat Minat berbentuk *soft copy* dikirimkan ke alamat email Pokja Pemilihan: Procurement@jxboard.co.id dengan subject : Surat Minat_Renovasi Kantor Pusat JXB
- Surat minat berbentuk *hard copy* dikirimkan ke alamat kantor Pokja Pemilihan:

Jakarta Experience Board / PT Jakarta Tourisindo
Sarana Square, Lt. 5, Tebet Barat IV, No. 20
RT 8 / RW 2, Tebet Barat, Kec. Tebet,
Kota Jakarta Selatan, DKI 12810

- Pokja Pemilihan akan mengirimkan Dokumen Tender dan link untuk pertemuan pemberian penjelasan (*Aanwijzing*) kepada Calon Peserta yang telah menyampaikan Surat Minat.

2. Pemasukan Dokumen Penawaran Tender

a. Waktu Pemasukan

- Hari/Tanggal : Kamis, 19 Oktober 2023
- Batas Waktu Senin, 23 Oktober 2023, Pukul 09.00 WIB



- b. Waktu Pemberian Penjelasan (*Aanwijzing*):
- Waktu: **Kamis, 19 Oktober 2023 Pukul 14.00 WIB**
 - Penjelasan tahap tender akan diberikan ketika *Aanwijzing*.
 - *Aanwijzing* akan dilaksanakan secara daring atau online
- c. Cara Pengiriman Dokumen Penawaran Tender:
- Peserta mengirimkan Dokumen Penawaran Tender untuk mengikuti Tender dengan Pascakualifikasi Harga Terendah Ambang Batas dengan ketentuan:
- Dokumen Penawaran Tender mencantumkan Nama Paket Pekerjaan sesuai dengan yang disebutkan pada Pengumuman ini.
 - Ditandatangani oleh Pimpinan Perusahaan yang namanya tercantum di dalam akta pendirian/perubahan perusahaan.
 - Dokumen Penawaran Tender berbentuk *soft copy* dikirimkan ke alamat email Pokja Pemilihan: Procurement@jxboard.co.id
 - Dokumen Penawaran Tender berbentuk *hard copy* dikirimkan ke alamat kantor Pokja Pemilihan sebagai berikut:
Jakarta Experience Board / PT Jakarta Tourisindo
Sarana Square, Lt. 5, Tebet Barat IV, No. 20
RT 8 / RW 2, Tebet Barat, Kec. Tebet,
Kota Jakarta Selatan, DKI 12810

3. Persyaratan Peserta yaitu :

- a. Memiliki Izin Usaha yang masih berlaku.
- b. Memiliki kualifikasi Usaha Kecil.
- c. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Kecil dengan sub bidang klasifikasi BG004 Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Komersial (KBLI th 2015) atau sub bidang klasifikasi BG002 Konstruksi Gedung Perkantoran (KBLI th 2020).
- d. Memiliki SMK3 atau OHSAS 18001:2007 (Sistem Manajemen Kesehatan dan Keselamatan Kerja) atau ISO 45001 Manajemen Kesehatan dan Keselamatan kerja (K-3) yang masih berlaku
- e. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir (2020 – 2023) baik di lingkungan pemerintah maupun swasta
- f. Memiliki TDP atau NIB.
- g. Memiliki NPWP
- h. Memiliki SPPKP (Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak)
- i. Tidak masuk dalam Daftar Hitam

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 17 Oktober 2023
Pokja Pemilihan Umum
PT Jakarta Tourisindo (Perseroda)



Ricky Adi Pratama